**ДОГОВОР**

**холодного водоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

"\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. Пермский край, г. Оса

МУП «Водоканал-Оса» - организация водопроводно-канализационного хозяйства, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Алатырева Михаила Валериановича, действующего на основании Устава,

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый (ая) в дальнейшем «Потребитель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По настоящему договору «Исполнитель», осуществляющий холодное водоснабжение, обязуется поставлять «Потребителю» через присоединенную сеть водопровода (через ВРК) из централизованных систем холодного водоснабжения: холодную (питьевую) воду установленного качества в соответствии с требованиями п.3.4., п.3.6. СанПиН 2.14.1074-01 «Питьевая вода», а «Потребитель» обязуется оплачивать за потребленную холодную (питьевую) воду и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им средств измерений (при их наличии).

1.2. Граница эксплуатационной ответственности по сетям водопровода между «Исполнителем» и «Потребителем» устанавливается по месту присоединения водопроводных сетей «Потребителя» к централизованной системе холодного водоснабжения по улице (переулку): от частного водопроводного колодца расположенного на магистральной водопроводной сети с установленным в нем отсекающим вентилем до потребителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Адрес поставки холодной (питьевой) воды: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Режим поставки холодной воды**

2.1. Поставка холодной воды осуществляется круглосуточно, то есть бесперебойно либо с перерывами, не превышающими продолжительность перерыва подачи холодной воды: 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца, 4 часа единовременно, при аварии в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения - в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установленными для наружных водопроводных сетей и сооружений (СНиП 2.04.02-84\*). Соответствующую требованиям к качеству коммунальных услуг, установленных правилами предоставления коммунальных услуг утвержденных Постановлением № 354 от 06.05.2011г.

**3. Сроки и порядок оплаты по договору**

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется «Потребителем» по тарифам на холодную (питьевую) воду установленным в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** руб./куб. метр в соответствии с Постановлением РСТ Пермского края.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. «Потребитель» как в наличной, так и в безналичной форме **оплачивает** за потребленную холодную (питьевую) воду **до 10-го числа месяца**, следующего за расчетным месяцем, в котором потреблен ресурс, на основании **платежных документов**, выставляемых к оплате «Исполнителем» и доставленных «Потребителю» по адресу указанному в п.1.3.Настоящего договора. Датой оплаты считается дата внесения денежных средств на расчетный счет Платежной либо Кредитной организации имеющие заключенный договор с «Исполнителем».

**4. Права и обязанности сторон**

**4.1.  «Исполнитель» обязан:**

а) осуществлять поставку «Потребителю» холодной воды установленного качества, в необходимых потребителю объемах в пределах технической возможности внутридомовых сетей водоснабжения, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных [законодательством](http://base.garant.ru/12115118/1/#block_3) Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) соблюдать установленный режим поставки холодной воды.

**4.2.   «Исполнитель» вправе:**

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поставленной (полученной) «Потребителем» холодной воды, за соответствием заявленных «Потребителем» направлений использования ресурса;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения «Потребителем» к централизованной системе холодного водоснабжения, в том числе путем несанкционированного вмешательства в работу прибора учета и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) прекращать или ограничивать поставку холодного водоснабжения в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**4.3. «Потребитель» обязан:**

а) обеспечить учет получаемой холодной (питьевой) воды;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета;

в) производить поверку или замену приборов учета по истечении сроков эксплуатации, установленных изготовителем;

г) обеспечивать беспрепятственный доступ уполномоченных представителей «Исполнителя» или по его указанию представителям иной организации к водопроводным сетям и приборам учета;

д) незамедлительно ставить в известность«Исполнителя» обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях в аварийно-диспетчерскую службу МУП «Водоканал-Оса» по тел. 8(34291) 4-54-07 либо единую диспетчерскую службу 8(34291) 4-66-33 и приборов учета в абонентский отдел по тел. 8(34291) 4-60-09;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке и  сроки, определенные настоящим договором;

ж) уведомлять «Исполнителя» не позднее 5 дней с даты произошедших изменений о количестве проживающих граждан, вида благоустройства жилого помещения;

з) уведомлять«Исполнителя» не позднее 5 дней в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам.

4.4. «Потребитель» имеет право:

а) получать от «Исполнителя» информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого «Исполнителем», в соответствии с правилами производственного контроля качества холодной (питьевой) воды;

б) получать от «Исполнителя» информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду.

**5. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной)**

**холодной воды, сроки и способы предоставления показаний приборов учета**

5.1. Для учета объемов полученной холодной (питьевой) воды «Потребитель» использует приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

5.2. Количество поданной холодной (питьевой) воды определяется по показаниям индивидуальных приборов учета, за исключением случаев, когда организация учета не представляется возможной (отсутствует техническая возможность организации учета, оформленная актом) и определение объемов потребления осуществляется расчетным способом по нормативам потребления, установленным уполномоченными органами субъекта Российской Федерации.

5.3. В случае отсутствия у «Потребителя» приборов учета, «Потребитель» обязан установить приборы учета холодной (питьевой) воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.4. «Потребитель» снимает показания приборов учета и предоставляет сведения«Исполнителю» в период **15 по 26 числа** расчетного периода (месяца).

Показания приборов учета воды принимаются по контактным телефонам: **4-58-59, 4-59-58, 4-41-04, 4-54-07**.

с Понедельника по Четверг с 08-00 до 17-00, в Пятницу с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 13-00.

Круглосуточно в указанный период SMS сообщением на номер: **8-952-660-40-20**, или на адрес электронной почты «Исполнителя» E-mail: [**vodamuppu@mail.ru**](mailto:vodamuppu@mail.ru), или на сайт: **Водоканал-Оса.рф**

При предоставлении показаний приборов учета воды необходимо обязательно указывать показания всех зарегистрированных в жилом помещении приборов учета: целые числа и доли целых чисел счетного механизма, при наличии более двух приборов учета - место дислокации.

5.5. Отказ «Потребителем» в доступе (недопуска) уполномоченных представителей «Исполнителя» к приборам учета приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной (питьевой) воды.

**6.  Ответственность сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по  настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность «Исполнителя» за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям «Потребителя» и «Исполнителя», установленной в соответствии пунктом **1.2.** настоящего договора.

6.3. В случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения «Потребителем» обязательств по оплате за услуги водоснабжения, «Исполнитель» вправе потребовать уплаты неустойки (пени) с периода и в размере, установленных законодательством Российской Федерации.

**7.  Срок действия договора**

7.1.  Настоящий договор заключается на неопределенный срок. В случае если одна из сторон договора изъявит желание расторгнуть настоящий договор либо изменить условия настоящего договора, она должна уведомить другую сторону о предстоящем изменении либо расторжении настоящего договора в письменном виде, в сроки, не превышающие установленные гражданским законодательством.

**8. Сведения о пользователях**

|  |  |
| --- | --- |
| Количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении на дату заключения договора (чел.) |  |
| Количество граждан, фактически проживающих в жилом помещении на дату заключения договора (чел.) |  |
| Количество граждан, временно отсутствующих в жилом помещении на дату заключения договора (чел.) |  |
|  |

**9. Сведения об установленных приборах учета**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип прибора учета | Заводской номер  прибора учета | Место  расположения | Дата ввода  в эксплуатацию | Наличие паспорта прибора учета |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Наличие клейма (пломбы) поверителя | Показания прибора учета на дату заключения договора | Дата первичной (последней) поверки | Дата очередной  поверки | Наличие монтажной пломбы РСО |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**10. Сведения о направлениях потребления ресурса**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид благоустройства  жилого помещения \* | Общая площадь земельного участка (метров кв.) | Площадь полива (метров кв.) | Наличие индивидуальной бани | Наличие автотранспорта\*\* | Наличие сельскохозяйственных животных \*\*\* |
|  |  |  |  |  |  |

\* 1 – ВРК; 2 – раковина; 3 – мойка; 4 – унитаз; 5 – душ; 6 – ванна

\*\* 1 – легковой автомобиль; 2 – грузовой автомобиль; 3 – трактор

\*\*\* 1 – корова; 2 – свинья; 3 – лошадь; 4 – коза (овца)

**11. Адреса сторон, реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| «Исполнитель»  **Муниципальное унитарное предприятие**  **«Водоканал-Оса»**  **Юридический адрес:**  618120, Пермский край, г. Оса, ул. Пугачева, 2  **Почтовый адрес:**  618120, Пермский край, г. Оса, ул. Октябрьская, 89  Телефон, (факс): (34291) 4-37-65, 4-41-04.  E-mail: vodamup14@mail. ru  ИНН 5944001162 КПП 594401001  ОГРН 1135944000257  Р/с 40702810149470011121  К/с 30101810900000000603  в Западно-Уральском банке ПАО Сбербанк  БИК 045773603  Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М. В. Алатырев /  м.п. | «Потребитель»  фамилия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  имя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  отчество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  подпись фамилия, имя, отчество    Приложение к договору холодного водоснабжения |

Схема

разграничения границ балансовой и эксплуатационной ответственности

по сетям водоснабжения

Потребитель:

Объект: Пермский край, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ул.

ВК

Условные обозначения:

- обслуживает «Предприятие»

- обслуживает «Потребитель»

**ВК** - водопроводный колодец обслуживает «Потребителя»

**ВК** - водопроводный колодец обслуживает «Предприятие»

Исполнитель: Потребитель:

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.В. Алатырев/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение к договору холодного водоснабжения

Схема

разграничения границ балансовой и эксплуатационной ответственности

по сетям водоснабжения

Потребитель:

Объект: Пермский край, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УЛ.

ВК

Условные обозначения:

- обслуживает «Предприятие»

- обслуживает «Потребитель»

**ВК** - водопроводный колодец обслуживает «Потребитель»

**ВК** - водопроводный колодец обслуживает «Предприятие»

Исполнитель: Потребитель:

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.В. Алатырев/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение к договору холодного водоснабжения

Схема

разграничения границ балансовой и эксплуатационной ответственности

по сетям водоснабжения

Потребитель:

Объект: Пермский край, г. Оса, ул.

УЛ.

ВК

Условные обозначения:

- обслуживает «Предприятие»

- обслуживает «Потребитель»

**ВК** - водопроводный колодец обслуживает «Потребитель»

**ВК** - водопроводный колодец обслуживает «Предприятие»

Исполнитель: Потребитель:

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М. В. Алатырев/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/